



Informasjon til beboerne

Nr. 2, oktober 2009

Budsjettmøte med SBBL

Styret avholdt den 22. møte med vår kontaktperson og regnskapsansvarlig i SBBL vedr. deres forslag til budsjett for B/L Rosenli for 2010. Som kjent så skal vi oppta et lån på anslagsvis kr. 11 millioner for å finansiere oppussing av fasadene. Det foreslås at vi tar opp lån på kr. 6,6 mill neste år og 4,4 mill året etter. Vi baserer oss på en liten renteøkning i perioden og det viser seg at vi kan betjene lånet, i alle fall i 2010, uten å øke fellesutgiftene, altså det du betaler månedlig. Vi vil gå med et lite overskudd slik du vil se av budsjettet når det sendes ut med innkalling til ordinær gen.fors. til våren. Vi har bygget opp en solid reserve som er veldig nær de kr. 15 000,- per boenhet som anbefales av NBBL.

Tilbudskonkurransen

Samme dag som møtet nevnt over, hadde vaktmester og leder møte med teknisk avdeling vedr. fire innkomne tilbud. To tilbud er refusert som for dyre, og konkurransen vil nå stå mellom to firmaer som ikke kan navngis nå. Disse to blir innkalt til to separate møter den 27. for å avklare enkelte elementer. Det vil bli mye arbeid for styret og vaktmester i tiden fremover, gitt at vi er et styremedlem for lite, vi er kun fire nå. Vi regner med påfyll ved neste gen.fors. Mer om det "savnete" styremedlem under.

Det savnede styremedlem

er Bernt Eirik Rød. Bernt Eirik tok pakken som journalist i Stavanger Aftenblad og reiste til Uganda for et år for å hjelpe til med bygging av en skole for vanskeligstilte barn. Styret synes at prosjektet er verdt å støtte, ikke bare fordi det er et godt prosjekt, men også fordi veien fra deg til den som trenger støtten mest, er særdeles kort. Dersom du har lyst til å støtte prosjektet, kan du sette inn penger på kto. 85801218089 og sende e-post til Bernt Eirik på bernt76@hotmail.com når du har satt inn pengene. Beløpet sørger Bernt Eirik går til prosjektet, så som byggematerialer, utstyr, mat og medisiner. Du trenger ikke e-post for å sende penger, men det gjør det enklere dersom du har nettbank. Vi vil legge ut rapporter fra Bernt Eirik vedr. prosjektets utvikling på web`en vår om litt. Sjekk forøvrig www.nyenga.no

Tilbygg/vinterhave/innebygget terrasse i Digranesveien

Dersom du noen gang har fått det skriftlig fra styret at B/L Rosenli påtar seg vedlikeholdsplikt ved påbygget ditt, så ber vi deg om å gi oss beskjed.

Avfall

Plastposer skal kun brukes som emballasje for drikkekartonger og legges i papirkontaineren, eller som avfall i kontaineren for plastavfall. Dersom plast havner i biokontaineren fører det til et sorteringsproblem som vi må betale ekstra for. Bruk bioposer som du kan få av vaktmesteren.

Styret

Borettslaget Rosenli

Rosenli 17, 4015 Stavanger. Telefon: 51 56 20 62 Telefax: 51 53 15 68
Internettadresse: www.rosenli.no e-mail: post@rosenli.no