



## Informasjon til beboerne

Januar 2009

### Vi er nå godt inne i det nye året,

et år som vi håper vil bli fremgangsrikt for borettslaget vårt. Vi har i samarbeid med SBBL begynt på planleggingen av det tunge vedlikeholdet som vil finne sted fra høsten og utover i 2010. Dessverre så åpner vi året med en vannskade som skyldes den nye typen kjøleskap som lager isbiter. Her er det visst mye som kan gå galt dersom en skal tro Stavanger Aftenblad av den 23. Installasjon av slike skap skal utføres av autorisert rørlegger. Feilinstallasjon kan få store og kostbare følger. Dette gjelder alt arbeid som krever en fagmann, (rør,elektrisk) Hvis det oppstår skade som følge av at noen har "lekt" rørlegger eller elektriker vil du i beste fall slippe med egenandelen som er 6000 kr, og i verste fall få en regning på flere hundrede tusen.

### Rufsete TV signaler

I sterk vind har signalet til flere kanaler, spesielt TV3, vært dårlig eller borte i perioder. Det skyldes en parabol som har vibrert i den sterke vinden vi har hatt. Nå har den fått påmontert støttestag som skulle ta vare på problemet.

### Waisenhusstomten - folkemøte

Reguleringsplan 2266 er nå å finne på Stavanger Kommunes nettsted og en link er lagt ut på [www.rosenli.no](http://www.rosenli.no). Her finner en at det er foreslått blokkbebyggelse i tre etasjer, ny barnehage og utvidelse av Rosendal sykehjem mot nord. All gammel bebyggelse foreslås revet. Alt øst for nord/sør akse langs med Rasmus Risasgate og området helt i syd er foreslått som friområde. Det kunne vært verre! Det er allikevel grunn til å møte mannsterke opp i Midjord Bydelshus den 3. februar kl. 1930 fordi vi ikke vet hva slags hestehandling det kan bli partiene imellom før saken går til bystyret. B/L Rosenli har i samarbeid med SBS kommentert planen. Vi ønsker mest mulig friområde, men her er det grunn til å være pragmatisk all den tid det ikke vil være flertall for at alt skal legges grønt. Dersom vi oppnår å holde det grønt på østsiden som nevnt over, og i syd, så kommer vi ganske godt utav det.

### Sykler nok en gang – nå med adresse Rosenli

Det står en del sykler hensatt utenfor Rosenli 15 og 17. En er sogar låst fast til et rekkverk og må fjernes. De syklene som ikke er merket med eierens navn innen den 11. februar, vil bli fjernet. Sykler som ser ut til å være i bruk vil bli låst inn i sykkelboden. Det kan jo være at det er noen som er på dagsbesøk...

### Arbeidsbuss til Forus

Det går nå buss fra holdeplassen ved tinnfabrikken til Forus om morgenen og med retur om ettermiddagen. Sjekk <http://nettprofilering.no/kolumbus/ruter/enkeltruter/5/X74.pdf>

Styret

### Borettslaget Rosenli

Rosenli 17, 4015 Stavanger. Telefon: 51 56 20 62 Telefax: 51 53 15 68  
Internettadresse: [www.rosenli.no](http://www.rosenli.no) e-mail: [post@rosenli.no](mailto:post@rosenli.no)